

Уважаемые жители муниципального образования город Новороссийск!

*****Информируем вас о том, что на территории Российской Федерации действует федеральная целевая программа «Социальное развитие села до 2012 года», которая предусматривает социальные выплаты на улучшение жилищных условий (строительство или приобретение жилья) граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов. Участвовать в Программе по улучшению жилищных условий могут граждане, если соблюдаются в совокупности следующие условия:**

- а) постоянное проживание в сельской местности;**
- б) наличие собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет средств социальной выплаты, в порядке и на условиях, определяемых нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации;**
- в) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий.**
- г) работа в сельской местности не менее 5 лет со дня выдачи свидетельства.**

*****Порядок и условия предоставления социальной выплаты на улучшение жилищных условий (строительство или приобретение жилья) граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, определены Типовым положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 31 января 2009 года № 83 «О внесении изменений в федеральную целевую программу «Социальное развитие села до 2012 года» (далее - Типовое положение).**

*****В соответствии с пунктом 5 Типового положения преимущественное право на получение социальной выплаты имеют граждане, работающие по трудовым договорам в сельской местности, которую они избрали для постоянного места проживания, т.е. участник данной Программы должен жить и работать в одной местности.**

*****В соответствии с пунктом 12 Типового положения гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты в случае, если соблюдаются условия и изъявивший желание улучшить жилищные условия с использованием социальной выплаты, предоставляет в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства заявление по утвержденной форме с приложением:**

- а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;**
- б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;**

- в) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты;**
- г) выписок из домовой книги или копии финансового лицевого счета;**
- д) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий;**
- е) копий трудовых книжек (для работающих).**