Автор: Ведущий рубрики - Кондрат Силегнов

*****Администрацией города удовлетворен протест прокуратуры на отдельные пункты Постановления главы нашего муниципалитета «Об утверждении условий выдачи разрешений на строительство на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования город–герой Новороссийск».**
*****- В этом постановлении, - рассказала нашему корреспонденту старший помощник прокурора Новороссийска Ольга Воробьева, - имелись нарушения требований статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которой разрешение на строительство выдается на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства. Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет. Однако в постановлении градоначальника указывалось, что разрешение на строительство выдается на срок, определенный проектом, но не более одного года. В исключительных случаях допускалось однократное продление действия разрешения на строительство - на аналогичный срок. Срок строительства жилого дома определяется в 10 лет. Таким образом, местной администрацией были неправомерно ухудшены права застройщиков, установленные федеральным законодательством, а также созданы необоснованные препятствия для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов «капиталки».**
*****Протест прокурора удовлетворен, готовятся изменения для внесения в постановление главы Новороссийска.**