Автор: Помощник прокурора г.Новороссийска Н.Л. ДВОРЕЦКАЯ
03.12.2014 15:05

*****Прокуратурой г.Новороссийска проведена проверка по вопросу отсутствия теплоснабжения в многоквартирном доме 1а по ул.Южной города-героя. В ходе проверки установлено, что МУ «Управление архитектуры и градостроительства г.Новороссийска» отказало во вводе объекта (указанного многоквартирного дома) в эксплуатацию. Однако застройщик обратился в суд с иском к этому МУ о признании незаконным отказа о вводе в эксплуатацию и обязании выдать разрешение на ввод. Решением Октябрьского районного суда исковые требования удовлетворены, решение вступило в законную силу.**

*****Между тем, проверкой установлено, что на указанный многоквартирный дом отсутствуют технические условия на подключение к тепловой и электрической энергии. Также собственниками помещений не выбрана форма управления многоквартирным домом. Также установлено, что представитель администрации города принимал участие в судебном заседании. В том числе, администрации города было известно о вступившем в законную силу решении суда.**

*****Однако действенных мер, направленных на подготовку дома к осенне-зимнему периоду, принято не было. Также администрацией города меры по отбору управляющей организации, проведению открытого конкурса, не предпринимались.**

*****В связи со всем этим прокуратурой города в адрес главы администрации Новороссийска было внесено представление. Результаты его рассмотрения находятся на контроле прокуратуры города.**